

Smlouva o výpůjčce

kterou uzavírají v souladu s občanským zákoníkem

statutární město Pardubice se sídlem v Pardubicích, Pernštýnské nám. 1, PSČ 530 21

IČ 00 27 40 46

zastoupené Mgr. Dagmar Balousovou, vedoucí oddělení pozemků a převodu nemovitostí odboru majetku a investic Magistrátu města Pardubic

jako vlastník a půjčitel na straně jedné (dále jen půjčitel)

a

Česká republika - Úřad práce České republiky, se sídlem Praha 7, Dobrovského 1278/25, PSČ 170 00

IČ 724 96 991

zastoupený Ing. Petrem Klimplem, ředitelem Krajské pobočky v Pardubicích na základě pověření ze dne 2.5.2013

jako vypůjčitel na straně druhé (dále jen vypůjčitel)

I.

Statutární město Pardubice je vlastníkem pozemků označených jako pozemková parcela č. 2404/79, pozemková parcela č. 2404/80, pozemková parcela č. 2404/81, pozemková parcela č. 2426/41, pozemková parcela č. 2499/105, pozemková parcela č. 2575/4 v katastrálním území Pardubice.

II.

Půjčitel přenechává do výpůjčky část pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2499/105 o výměře 576 m², část pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2404/79 o výměře 1540 m², část pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2404/81 o výměře 73 m², část pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2404/80 o výměře 37 m², část pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2426/41 o výměře 20 m², část pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2575/4 o výměře 23 m² katastrální území Pardubice tak, jak je zakresleno na snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou za účelem stavebních úprav komunikací v rámci projektu „ÚP ČR - Pardubice – výstavba budovy a školícího střediska“. Výpůjčku pozemků schválila Rada města Pardubic dne 22. 7. 2014 usnesením číslo 6544/2014.

III.

Vypůjčitel se zavazuje:

1. projednat umístění stavby včetně případného oplocení na příslušném stavebním úřadu a zajistit si vydání rozhodnutí příslušného stavebního úřadu týkajícího se předmětu výpůjčky nejpozději do 6 měsíců ode dne podpisu této smlouvy
2. doložit půjčiteli veškerá opatření příslušného stavebního úřadu týkající se předmětu výpůjčky
3. splnit podmínku odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic udržovat čistotu pozemků
4. splnit podmínku odboru dopravy provést stavbu dle Zásad pro výstavbu technické infrastruktury s následným převodem do majetku statutárního města Pardubic
5. k převodu stavebních úprav komunikací na části pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2499/105 o výměře 576 m², části pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2404/79 o výměře 1540 m², části pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2404/81 o výměře 73 m², části pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2404/80 o výměře 37 m², části pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2426/41 o výměře 20 m², části pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2575/4 o výměře 23 m² katastrální území Pardubice z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví půjčitele po jejich realizaci v termínu do 31. 12. 2021 (udržitelnost dotačního programu 5 let, tedy do 2020) s tím, že bude dodatečně předloženo Radě města Pardubic ke schválení, zda se bude jednat o úplatný či bezúplatný převod.

Půjčitel se zavazuje:

1. uzavřít s výpůjčitelem smlouvu na převod stavebních úprav komunikací na části pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2499/105 o výměře 576 m², části pozemku označeného

jako pozemková parcela č. 2404/79 o výměře 1540 m², části pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2404/81 o výměře 73 m², části pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2404/80 o výměře 37 m², části pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2426/41 o výměře 20 m², části pozemku označeného jako pozemková parcela č. 2575/4 o výměře 23 m² katastrální území Pardubice z vlastnictví výpůjčitele do vlastnictví půjčitele po jejich realizaci v termínu do 31. 12. 2021 (udržitelnost dotačního programu 5 let, tedy do 2020) s tím, že bude dodatečně předloženo Radě města Pardubic ke schválení, zda se bude jednat o úplatný či bezúplatný převod. Smlouva bude uzavřena s odborem dopravy MmP.

Tato smlouva o výpůjčce slouží jako podklad k řízení před stavebním úřadem pro účely vydání příslušného rozhodnutí pro předmětnou stavbu.

IV.

Vypůjčitel je oprávněn užívat pozemky pouze k účelu stanovenému v čl. II této smlouvy. Vypůjčitel nemá nárok na úhradu vynaložených nákladů spojených s užíváním pozemků ani vynaložených nákladů souvisejících s vydáním příslušných rozhodnutí pro stavbu, a to ani v případě, že nebudou tato rozhodnutí příslušnými orgány vydána. Vypůjčitel není oprávněn přenechat pozemky do užívání bezplatně nebo za úhradu jiné právnické či fyzické osobě.

V.

1. Uživací vztah založený touto smlouvou zaniká převodem vybudované stavby dle čl. II. z vlastnictví výpůjčitele do vlastnictví půjčitele. Protokol o předání a převzetí stavby do majetku statutárního města Pardubice bude vyhotoven odborem dopravy MmP.

2. Uživací vztah lze ukončit ve lhůtě uvedené v čl. II výpovědí nebo písemnou dohodou smluvních stran. Půjčitel si vyhrazuje právo vrátit věc předčasně, pokud:

- a) výpůjčitel užívá pozemky v rozporu se smlouvou o výpůjčce
- b) výpůjčitel přenechal pozemky do užívání bezplatně nebo za úhradu jiné právnické či fyzické osobě. Výpovědní lhůta v těchto případech je jeden měsíc a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi, výpůjčitel je povinen pozemky fyzicky předat půjčiteli ve stavu a v termínu určeném půjčitelem.

Za škody způsobené na pozemcích zodpovídá výpůjčitel.


VI.

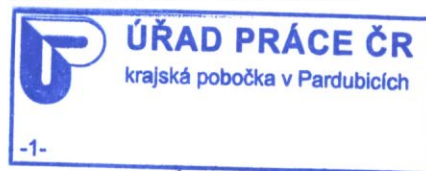
Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami. Po podpisu smlouvy o výpůjčce smluvními stranami budou výpůjčiteli fyzicky předány pozemky půjčitelem. O fyzickém předání pozemků bude sepsán zápis. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy. Smlouva o výpůjčce je sepsána v 5 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží výpůjčitel a tři si ponechá půjčitel.

30. 07. 2014

04. 08. 2014
V Pardubicích dne

V Pardubicích dne


statutární město Pardubice
Mgr. Dagmar Balousová
vedoucí oddělení



Česká republika - Úřad práce České republiky
Ing. Petr Klimpl
ředitel Krajské pobočky v Pardubicích

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb.

Schváleno: RmP dne 22. 7. 2014, usn.č. 6544/2014

Vyvěšeno dne: 24. 6. 2014

Svěšeno dne: 10. 7. 2014



04. 08. 2014

